

Amtsblatt

für die

Gemeinde Apen



2025

Apen, den 20.02.2025

Nr. 10

Inhaltsverzeichnis:

Seite:

Aufforderung zum Teilnahmewettbewerb - Sanierung der Sporthalle
Apen

1-4

Herausgeber:

Gemeinde Apen – Der Bürgermeister,
Hauptstraße 200, 26689 Apen



26689 Apen, 20.02.2025

Ablauf der Einreichungsfrist:

Datum: 24.03.2025 Uhrzeit: 10:00

Abgabe des Teilnahmeantrags:

Ort: Vergabeplattform Dtv

Aufforderung zum Teilnahmewettbewerb

Bezeichnung der Leistung:

Projekt: Sanierung der Sporthalle Apen
Leistung: Objektplanung Gebäude, SiGeKo, Brandschutz sowie weitere besondere/zusätzliche Leistungen

Anlagen zur „**Aufforderung zum Teilnahmewettbewerb**“

A) die beim Bewerber verbleiben und im Teilnahmewettbewerb zu beachten sind:

- EU Teilnahmebedingungen Teilnahmewettbewerb
- Information Datenschutz
- Aufgabenbeschreibung (Entwurf)
- Wertungskriterien und Informationen zur Erstellung des Erstangebotes (Entwurf)
- Vertrag (Entwurf)
- Allgemeine Vertragsbedingungen

B) die, sofern zutreffend, ausgefüllt mit dem Teilnahmeantrag einzureichen sind:

- Bewerberbogen
- Verpflichtungserklärung und Ausschlusskriterien Unterauftragnehmer (falls zutreffend)
- Verpflichtungserklärung und Ausschlusskriterien Eignung

1. Es ist beabsichtigt, die oben genannte Leistung im Namen und für Rechnung

der Gemeinde Apen
zu vergeben.

2. Kommunikation:

Die Kommunikation erfolgt elektronisch über die Vergabeplattform.

3. Vorlage von Nachweisen, Angaben und Unterlagen:

3.1 Folgende Nachweise, Angaben und Unterlagen sind mit dem Teilnahmeantrag einzureichen:

- siehe Auftragsbekanntmachung
- siehe Anlagen B), soweit angekreuzt und im Einzelfall einschlägig

3.2 Der Bewerber hat mit seinem Teilnahmeantrag auf gesonderter Anlage aussagekräftige Unterlagen gemäß Bewerberbogen einzureichen.

4. Teilnahmeanträge können gestellt werden:

- elektronisch in Textform
- elektronisch mit fortgeschrittener Signatur
- elektronisch mit qualifizierter Signatur

5. Abgabe des Teilnahmeantrags:

Bei elektronischen Teilnahmeanträgen in Textform bzw. Interessensbestätigung muss der Bewerber, der die Erklärung abgibt, zu erkennen sein; falls vorgegeben, ist der Teilnahmeantrag bzw. die Interessensbestätigung mit der geforderten Signatur bzw. dem geforderten Siegel zu versehen. Der elektronische Teilnahmeantrag bzw. die Interessensbestätigung ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Teilnahmefrist über die Vergabeplattform der Vergabestelle zu übermitteln.

6. Vorgesehene Anzahl von Bewerbern, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen:

- Mindestens 3
- Höchstens 5

7. Merkmale des Verfahrens:

Die Auswahl der Bewerber, die zur Verhandlung / Angebotsabgabe aufgefordert werden, erfolgt in einem mehrstufigen Prozess. Dieser beginnt mit einem Teilnahmewettbewerb, nach welchem sich die Angebotsphase anschließt.

7.1 Im Rahmen des Teilnahmewettbewerbs werden alle Bewerbungen hinsichtlich form- und fristgerechter Einreichung geprüft.

7.2 Anschließend erfolgt die Eignungsprüfung der Bewerber hinsichtlich Fachkunde und Leistungsfähigkeit auf der Grundlage der vorgelegten Angaben und Unterlagen. Es wird u.a. geprüft, ob die Bewerber die geforderten Mindeststandards gem. Ziffer 8 sowie die Bedingungen für den Auftrag gem. Bekanntmachung erfüllen.

7.3 Wie unter Ziffer 6 angegeben werden max. 3 bis 5 Bewerber zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert. Sollten nach erfolgter Eignungsprüfung mehr als 5 geeignete Bewerber zur Verfügung stehen, erfolgt eine Wertung der eingereichten Bewerbungen anhand der Wertungskriterien und deren Gewichtung gemäß Ziffer 8.2 "Maßgebende Kriterien und Wichtungen für die Wertung der Teilnahmeanträge". Die Wertung erfolgt anhand der mit dem Teilnahmeantrag eingereichten Unterlagen. Im

Anschluss an diese Wertung werden in der Angebotsphase mind. 3 und bis zu 5 Bewerber mit der höchsten Punktzahl zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert.

7.4 Sollte aufgrund von Punktgleichheit mehr als 3 bzw. 5 Bewerber auf den ersten 3 bis 5 Rängen der Wertung liegen, wird ein Losverfahren durchgeführt.

8. Maßgebende Mindeststandards, Kriterien u. Wichtungen für die Wertung der Teilnahmeanträge:

Erklärungen gemäß § 123 (1) Nr. 1 bis 10 und § 123 (4) Nr. 1 sowie § 124 (1) Nr. 2 GWB sind im Vordruck „Bewerberbogen“ mit dem Teilnahmeantrag abzugeben.

Von Unterauftragnehmern und Eignungsverleihern sind Erklärungen gemäß § 123 (1) Nr. 1 bis 10 und § 123 (4) Nr. 1 sowie § 124 (1) Nr. 2 GWB in den Vordrucken „Unterauftragnehmer“ und „Eignungsleihe“ mit dem Teilnahmeantrag abzugeben.

8.1 Maßgebende Mindeststandards, die vom Bewerber zu erfüllen sind:

§ 46 (3) Nr. 1 VgV:

Ausführung von Leistungen seit 2019, die mit den zu vergebenden Leistungen vergleichbar sind.

Der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft muss mindestens nachweisen:

- Eine Referenz für die Objektplanung Gebäude (mind. Lph 2-3, 5-6 und 8) für eine Sanierungs- oder Umbaumaßnahme für einen öffentlichen Auftraggeber.

Hinweis 1: Falls einzelne Leistungen durch einen Unterauftragnehmer erbracht und dessen Referenzen zur Erfüllung der Mindeststandards herangezogen werden sollen, ist eine Eignungsleihe zu vereinbaren.

Hinweis 2: Sollten mehrere der o.g. Anforderungen im Rahmen einer Referenz erbracht worden sein, kann die Referenz mehrfach im Bewerberbogen eingetragen werden.

8.2 Maßgebende Kriterien und Wichtungen für die Wertung der Teilnahmeanträge:

Kriterien

Wichtung (v.H.)

§ 46 (3) Nr. 1 VgV - **Unternehmensreferenzen:**

Ausführung von Leistungen in den letzten Jahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind.

Bei der Wertung sind folgende Sachverhalte wesentlich:

Gewertet werden Referenzen der letzten Jahre (seit 2019, d. h. die beauftragten bzw. gem. Bewertungsmatrix nachzuweisenden Leistungen müssen zwischen 2019 und Einreichung des Teilnahmeantrages abgeschlossen sein).

Hinweis: Falls einzelne Leistungen durch einen Unterauftragnehmer erbracht und dessen Referenzen zur Wertung herangezogen werden sollen, ist eine Eignungsleihe zu vereinbaren.

Referenzen des Unternehmens im Bereich Objektplanung Gebäude: 100

1 Punkt: Der Bewerber / Die Bewerbergemeinschaft verfügt über Erfahrung mit der Objektplanung Gebäude (mind. Lph 2-3, 5-6 und 8) für eine Sanierungs- oder Umbaumaßnahme mit Baukosten (KG 300+400) > 1,0 Mio. EUR brutto). (Nachweis innerhalb einer Referenz).

2 Punkte: Der Bewerber / Die Bewerbergemeinschaft verfügt über Erfahrung mit der Objektplanung Gebäude (mind. Lph 2-3, 5-6 und 8) für eine Sanierungs- oder Umbaumaßnahme (Sporthalle) mit Baukosten (KG 300+400) > 1,0 Mio. EUR brutto) (Nachweis innerhalb einer Referenz).

3 Punkte: Der Bewerber / Die Bewerbergemeinschaft verfügt über mehrfache Erfahrungen (mind. 2-fach) mit der Objektplanung Gebäude (mind. Lph 2-3, 5-6 und 8) für eine Sanierungs- oder Umbaumaßnahme (Sporthalle) mit Baukosten (KG 300+400) > 1,0 Mio. EUR brutto. (Nachweis innerhalb von 2 Referenzen).

Es können maximal **3 Punkte** erreicht werden.

Summe 100 v.H.

9. Stelle, an die sich der Bewerber zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen die Vergabebestimmungen wenden kann:

Vergabekammer (§ 156 GWB):

Name: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Straße: Auf der Hude 2

PLZ/Ort: 21339 Lüneburg

10. Sonstige Informationen:

Der Teilnahmeantrag inkl. aller Bewerbungsunterlagen ist ausschließlich über die entsprechende Funktion der Vergabeplattform einzureichen. Hierzu ist ausreichend Zeit einzuplanen. Bitte senden Sie Ihre Bewerbung **keinesfalls** in Papierform, per E-Mail oder über die Kommunikationsfunktion der Vergabeplattform. Berücksichtigen Sie ggf. die Größenbegrenzungen der Vergabeplattform bezüglich der einzelnen Dateien sowie der gesamten Bewerbung. Sollten Probleme beim Hochladen der Bewerbungsunterlagen auftreten, wenden Sie sich bitte umgehend an den Betreiber der Vergabeplattform, protokollieren Sie dies und informieren Sie zusätzlich die Vergabestelle.

Die Angabe der zur Vertretung des Teilnehmers berechtigten natürlichen Person (Geschäftsführer oder sonstiger Bevollmächtigter) ist **zwingend** erforderlich. Es ist **nicht** notwendig, die auszufüllenden Dokumente zu unterschreiben und mit einem Stempel zu versehen. Stattdessen geben Sie bitte Vorname und Nachname des bevollmächtigten Vertreters in Druckbuchstaben an.

Hier kommen Sie direkt zur Bekanntmachung auf dem europäischen Amtsblatt:
<https://ted.europa.eu/de/notice/-/detail/115958-2025>